**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

**Земельный участок с кадастровым номером 10:17:0020404:491**

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый номер участка:** 10:17:0020404:491  Земли бывшего совхоза «Ухтинский»  **Площадь:**  14,9 га.  **Категория земель:**  Земли запаса  **Вид разрешенного использования:**  Запас    **Местоположение:**  Российская Федерация, Республика Карелия, Калевальский район, Калевальское городское поселение, район пгт Калевала  **Досягаемость участка:**  Расположен вблизи автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86К-39 «Калевала-Аэропорт». | 10:17:0020404:491 |
| **Характеристики инфраструктуры:**  **Газоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Энергоснабжение** – возможное технологическое подключение необходимо согласовать с ресурсоснабжающими и(или) эксплуатирующими организациями  **Водоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Водоотведение** – отсутствует возможное подключение  **Автодорога** – Подъезд к участку возможен от автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86К-39 «Калевала-Аэропорт». | |
| **Характеристика участка:**  Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.  Необходимо проведение процедуры перевода категории земель «земли запаса» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения». В случае перевода необходимо проведение работ по внесению изменений в документы территориального планирования. | |