



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"КАЛЕВАЛЬСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАЙОН"
АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛЕВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2020 г. № 159

п. Калевала.

О предоставлении отсрочки платежей по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Калевальский национальный район» Администрация Калевальского муниципального района», МО «Калевальское городское поселение»

В связи с введением в Республике Карелия с 12 марта 2020 года режима повышенной готовности (Распоряжение Главы Республики Карелия от 12 марта 2020 года № 127-р), перечней поручений Главы Республики Карелия А.О. Парфенчикова по итогам совещания и мерах по обеспечению устойчивости экономического развития в условиях распространения новой коронавирусной инфекции от 19.03.2020 года, на основании рекомендаций Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 10.04.2020 г. № 3561/12.1-10 МИЗО-и

Администрация Калевальского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить отсрочку платежей по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Калевальский национальный район» Администрация Калевальского муниципального района», МО «Калевальское городское поселение», на основании заявления, поданного арендатором в Администрацию Калевальского муниципального района.
2. Отделу архитектура градостроительства и землепользования Администрации Калевальского муниципального района в срок до 5 рабочих дней рассмотреть заявление от арендатора и подготовить проект решения:
 - 2.1. Об удовлетворении заявления и направлении дополнительного соглашения к договору аренды;
 - 2.2. Об отказе в удовлетворении заявления при наличии следующих оснований:
 - 1) В связи с наличием у арендатора задолженности свыше одного года;
 - 2) Несоблюдения действующих условий договоров аренды;

- 3) Введения в отношении арендатора процедуры банкротства;
- 4) Передачи арендатором прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу, либо передачи арендатором арендованного имущества в субаренду, а также в случае прекращения договора аренды.

В случае отказа в предоставлении отсрочки ответ арендатору направить в письменном виде.

3. Действие пункта 1 настоящего постановления распространяется на субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере туризма, общественного питания, физкультуры и спорта, гостиничных и туристических услуг, иных отраслей экономики, входящих в зону риска сферы бытовых услуг, оказывающие консультационные услуги разного типа, предоставляющих социальные услуги, медицинские услуги.
4. Установить, что:
 - 4.1. отсрочка предоставляется с 01 марта 2020 года по 01 октября 2020 года;
 - 4.2. на период предоставления отсрочки начисление и пени и штрафных санкций не производится;
 - 4.3. по истечении предоставленного срока отсрочки арендатор оплачивает арендные платежи в полном объеме.
5. Постановление Администрации Калевальского муниципального района от 26.03.2020 г. № 118 «О введении моратория на оплату арендных платежей при аренде муниципального имущества» признать утратившим силу.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Калевальского муниципального района в сети Интернет, опубликовать (обнародовать) в официальные информационные бюллетени «Вестник муниципального образования «Калевальское городское поселение».

Заместитель Главы Администрации
Калевальского муниципального района



В. В. Мелляри