ПАСПОРТ ПРОЕКТА

**ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ В п. БОРОВОЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инициатор:** | Администрация Калевальского муниципального района – Республика Карелия пгт Калевала, улица Советская, дом 11.  Глава администрации, Булавцева Валентина Ильинична (тел.: 8 (814-54) 4-11-05)  Сайт: [visitkalevala.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=uniq15186925667711001508&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1698.tnoeNPkGJZ4lK1Qmvzl8WNl7Ete7p_r7IowUvZam0wC_zdGsGvoaSMo2JhPgoZPOcSlZhReT8BeSgo4liYIbpNZLlcCzsbJVvxZyAcl0-j2CltQjDqrmaa5SSAx-1F9Sfgbgx8stjDQ1466TgcPfRVVCsbmeFgCuhjfF31beVek.7da0e8abdf7db62ea475a96e9201e378696b9af9&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtB2i7c0_vxGdKJBUN48dhRaQEew_4vPgtaHQTbCUXI3yXF7gMIt8Es9RFLtOmtvshg,,&&cst=AiuY0DBWFJ5fN_r-AEszk2Oo4gazWoedxkUakOKgCbl2yFN41Ue7mfCzgyuhbJ3y2boAiXs6aaP-Wq94kg3jOxkmJb8wuUqNxOFGqKjkFY0KbQh6sPycs1QB2uVUbO70ZsbNTOHlb_cNssbW3o8bPCnEUXUwz2S5wN7KYOoiZKK3cpbuGCpmgi9EU_yvYALut82FlSBPbF1dJLGpwPXjqflj1jkKJanHj5UWh-6oU1FMynQYELGupxzgfrCam0vO9iyZR865r8MJLZI2eIiInWIeiQMibHAi7ggGEW1ZwvquTZYR3TPkPDpj9g6oq_2Yu2CD1LckAF4,&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxbEwzM21mU1JlN2FjQldCbWVFTmFRX2lzNWdpTW14aWZHZS1WSjBVMFRQR3VFU0hwSS1YejRkQnZxWUI1dWozWWhockF0OVMwc0ZkcnNndWlhR2V4ZEUs&sign=456a7e0e11e0642ec7451c68976f0fb6&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpjly_ySFdX80,&l10n=ru&cts=1518694707409&mc=2.7254805569978684), e-mail kalevadm@onego.ru |
| **Контактное лицо:** | Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» |

**Площадь:** 25000 кв.м.

|  |
| --- |
|  |

**Категория земель:** земли промышленности

**Место расположения:** Республика Карелия,

Калевальский район, в 1 км. от п. Боровой

**Кадастровый квартал:** 10:17:0060119.

**Досягаемость участка** (удаленность, км.):

|  |  |
| --- | --- |
| До центра поселка Калевала | 1,0 |
| До автомагистрали | 190,0 |
| До ж/д станции | 100,0 |
| До ближайшего порта | - |

**Собственные коммуникации** (да, нет):

|  |  |
| --- | --- |
| Железнодорожная ветка | нет |
| Автодорога | да |

**Характеристика инфраструктуры:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Наличие | Объем |
| Газ | **-** | Информация о инженерно-техническом обеспечении предоставляется по запросу заинтересованного лица |
| Отопление | **-** |
| Пар | **-** |
| Электроэнергия | **да** |
| Водоснабжение | **-** |
| Канализация | **-** |
| Очистные сооружения | **-** |
| телефонизация | **-** |

**Ближайшие объекты:**

Котельная

АЗС

**Характеристика площадки:** Земельный участок использовался передвижной механизированной колонной. На земельном участке имеются здания и сооружения подлежащие капитальному ремонту

**Возможное (целевое) использование:**

Под строительство промышленных объектов

**Возможность приобретения площадки Схема расположения:**

|  |
| --- |
|  |

**в аренду:** Да

**ТЕРРИТОРИЯ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ**

Участок расположен на территории Калевальского муниципального района, Боровского сельского поселения в границах населенного пункта Боровой. Правила землепользования и застройки разработаны. Территориальная зона П-5 «Производственная зона размещения объектов 5-го класса санитарной опасности». Расстояние до п. Боровой составляет менее 1 км. Расстояние до автомобильной дороги Федерального значения «Санкт-Петербург - Мурманск» А-121 составляет 190 км. Расстояние до автомобильной дороги Республиканского значения Кемь-Лонка через Калевала составляет 90 км. Расстояние до г. Костомукша 100 км. Имеется возможность подключения объектов к системе централизованного отопления.